

**Министерство природных ресурсов, экологии**

**и имущественных отношений Республики Алтай**

**ПРИКАЗ**

г. Горно-Алтайск

«21» марта 2017 года № 157

**Об утверждении содержания ходатайства о переводе земель из одной категории в другую и состава прилагаемых к нему документов в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», Законом Республики Алтай от 5 мая 2011 года № 17-РЗ «Об управлении государственной собственностью Республики Алтай», Положением о Министерстве природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Республики Алтай, утвержденным постановлением Правительства Республики Алтай от 21 мая 2015 года № 135, **п р и к а з ы в а ю:**

 1. Утвердить содержание ходатайства о переводе земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

 2. Утвердить состав документов, прилагаемых к ходатайству о переводе земель из одной категории в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

 3. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Министр природных ресурсов,

экологии и имущественных отношений

Республики Алтай А.А. Алисов

 ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

 к приказу Министерства природных

 ресурсов, экологии и имущественных

 отношений Республики Алтай

 от «21» марта 2017г. № 157

**Содержание ходатайства о переводе земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации**

В ходатайстве о переводе земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, указываются:

1) фамилия, имя, отчество, паспортные данные и адрес места жительства заявителя, контактный телефон - для физического лица;

полное и сокращенное наименование, организационно-правовая форма заявителя, его местонахождение, контактные телефоны, ИНН - для юридического лица;

2) кадастровый номер и категория земельного участка, перевод которого предполагается осуществить, и категория земель, перевод в состав которых предполагается осуществить;

3) сведения о местоположении и площади переводимых земель;

4) обоснование перевода земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию;

5) права на земельный участок;

6) перечень документов, прилагаемых к ходатайству.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

 к приказу Министерства природных

 ресурсов, экологии и имущественных

 отношений Республики Алтай

 от «21» марта 2017г. № 157

**Состав документов, прилагаемых к ходатайству о переводе земель из одной категории в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации**

1. Документы, подлежащие обязательному представлению заявителем:

а) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае подачи заявления представителем заявителя);

б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для заявителей – физических лиц);

в) согласие органа местного самоуправления на перевод земельного участка из одной категории в другую;

г) согласие правообладателя земельного участка на перевод земельного участка из состава земель одной категории в другую, за исключением случая, если правообладателем земельного участка является лицо, с которым заключено соглашение об установлении сервитута в отношении такого земельного участка;

д) копия решения о создании особо охраняемой природной территории (в случае перевода земельного участка на основании пункта 2 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»);

е) планово-картографический материал с нанесением границ земельного участка, подлежащего переводу из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию, в масштабе 1:25000.

2. Документы, необходимые для принятия решения о переводе земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, которые находятся в распоряжении государственных органов и которые орган, уполномоченный на принятие решения о переводе земель из одной категории в другую, запрашивает и получает в рамках межведомственного информационного взаимодействия:

а) выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для заявителей - индивидуальных предпринимателей) или выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для заявителей - юридических лиц);

б) выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, перевод которого из состава земель одной категории в другую предполагается осуществить;

в) заключение государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами.

Заявитель вправе самостоятельно представить документы, указанные в подпунктах «а» - «в» пункта 2 настоящего Приложения.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_